

**THÔNG BÁO**  
**Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016  
Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 06/2017/KDTM-ST ngày 08/5/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1093/QĐCCTHA ngày 07/7/2017 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2017 và Quyết định cưỡng chế số 48/QĐ-CCTHADS ngày 07/8/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số KTM6168/17/EXIMA ngày 20/9/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM, địa chỉ: 1034 Trường Sa, P.12, Q.3, tp.HCM;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Kon Tum, tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm các tài sản sau :

1/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ số 54, thửa đất số 612 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng thuộc đất ở 100m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác (thuộc quy hoạch đất ở và giao thông). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 115166 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 08/12/2015 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ.

2/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 611, tờ bản đồ số 54 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác 877,8m<sup>2</sup> (thuộc quy hoạch đất giao thông). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 115167 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 10/12/2015 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ.

3/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 424, tờ bản đồ số 53 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất ở 260 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác 1085m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 011278 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 14/8/2013 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ.



4/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 921, tờ bản đồ số 46 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, có diện tích 970m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 471285 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ đã chỉnh lý biến động ngày 29/01/2016.

5/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 1109 và 1110, tờ bản đồ số 35 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, có tổng diện tích 520 m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 471286 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ đã chỉnh lý biến động ngày 29/01/2016.

6/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 323; 326; 327; 328; 329; 435; 436, tờ bản đồ số 46 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, có diện tích 677m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 471287 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ đã chỉnh lý biến động ngày 23/3/2016.

7/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 31; 32; 43; 44; 56; 57; 58, tờ bản đồ số 45 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng cây lúa nước, có diện tích 673m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 471288 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ đã chỉnh lý biến động ngày 23/3/2016.

8/ Quyền sử dụng đất lô đất tờ bản đồ thửa đất số 62; 65; 67; 68; 69; 88, tờ bản đồ số 45 tại thôn 3 xã Đăk Cấm, thành phố Kon Tum, mục đích sử dụng đất trồng lúa nước, có diện tích 505m<sup>2</sup>. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 471289 do UBND thành phố Kon Tum cấp ngày 20/11/2014 cho ông Nguyễn Thành Ngọc và bà Phạm Thị Mỹ đã chỉnh lý biến động ngày 23/3/2016

Giá thẩm định tổng được làm tròn là giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 1.409.600.000 đồng (Một tỷ, bốn trăm lẻ chín triệu, sáu trăm nghìn đồng).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo cho các tổ chức bán đấu giá có đủ năng lực theo quy định của pháp luật liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, địa chỉ số 01 Bùi Văn Nê, tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Điện thoại 02603862293 để hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nói trên

Thời gian tham gia đăng ký ngày 10/10/2017.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, 01 Bùi Văn Nê, tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Kon Tum
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Lê Thị Huyền